

FPROP SZCZECIN
SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ
NIP 5252680014
Plac Bankowy 2, 00-095 Warszawa

Bilans
za okres
od 1 października 2020 roku do 30 listopada 2021 roku

Fprop Szczecin Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Bilans za okres
od dnia 1 października 2020 roku do dnia 30 listopada 2021 roku

AKTYWA			
		2021-11-30	2020-09-30
A.	AKTYWA TRWAŁE	118 704 455,38	0,00
I.	Wartości niematerialne i prawne	0,00	0,00
II.	Rzeczowe aktywa trwałe	0,00	0,00
III.	Należności długoterminowe	118 288 442,38	0,00
1.	Od jednostek powiązanych	118 263 844,84	0,00
2.	Od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3.	Od pozostałych jednostek	24 597,54	0,00
IV.	Inwestycje długoterminowe	0,00	0,00
V.	Długoterminowe rozliczenia międzyokresowe	416 013,00	0,00
1.	Aktywa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	416 013,00	0,00
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	0,00	0,00
B.	AKTYWA OBROTOWE	173 858,59	8 166,92
I.	Zapasy	0,00	0,00
II.	Należności krótkoterminowe	25 903,09	7 330,00
1.	Należności od jednostek powiązanych	15 605,09	0,00
a)	z tytułu dostaw i usług	15 605,09	0,00
	o okresie spłaty do 12 miesięcy	15 605,09	0,00
	o okresie spłaty powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b)	inne	0,00	0,00
2.	Należności od pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3.	Należności od pozostałych jednostek	10 298,00	7 330,00
a)	z tytułu dostaw i usług	0,00	0,00
	o okresie spłaty do 12 miesięcy	0,00	0,00
	o okresie spłaty powyżej 12 miesięcy	0,00	0,00
b)	z tytułu podatków, dotacji, ceł, ubezpieczeń społecznych i zdrowotnych oraz innych świadczeń	10 298,00	7 330,00
c)	inne	0,00	0,00
d)	dochodzone na drodze sądowej	0,00	0,00
III.	Inwestycje krótkoterminowe	133 683,42	836,92
1.	Krótkoterminowe aktywa finansowe	133 683,42	836,92
a)	w jednostkach powiązanych	0,00	0,00
b)	w pozostałych jednostkach	0,00	0,00
c)	środki pieniężne i inne aktywa pieniężne	133 683,42	836,92
2.	Inne inwestycje krótkoterminowe	0,00	0,00
IV.	Krótkoterminowe rozliczenia międzyokresowe	14 272,08	0,00
C.	NALEŻNE WPLATY NA KAPITAŁ PODSTAWOWY	0,00	0,00
D.	UDZIAŁY (AKCJE) WŁASNE	0,00	0,00
	AKTYWA RAZEM	118 878 313,97	8 166,92

Fprop Szczecin Spółka z ograniczoną odpowiedzialnością
Bilans za okres
od dnia 1 października 2020 roku do dnia 30 listopada 2021 roku

PASywa		2021-11-30	2020-09-30
A.	KAPITAŁ (FUNDUSZ) WŁASNY	(64 407,42)	(33 443,85)
I.	Kapitał (fundusz) podstawowy	5 000,00	5 000,00
II.	Kapitał (fundusz) zapasowy	0,00	0,00
III.	Kapitał (fundusz) z aktualizacji wyceny	0,00	0,00
IV.	Pozostałe kapitały (fundusze) rezerwowe, w tym:	0,00	0,00
V.	Zysk (strata) z lat ubiegłych	(38 443,85)	(2 166,90)
VI.	Zysk (strata) netto	(30 963,57)	(36 276,95)
VII.	Odpisy z zysku netto w ciągu roku obrotowego (-)	0,00	0,00
B.	ZOBOWIĄZANIA I REZERWY NA ZOBOWIĄZANIA	118 942 721,39	41 610,77
I.	Rezerwy na zobowiązania	589 210,00	0,00
1.	Rezerwa z tytułu odroczonego podatku dochodowego	589 210,00	0,00
2.	Rezerwa na świadczenia emerytalne i podobne	0,00	0,00
3.	Pozostałe rezerwy	0,00	0,00
II.	Zobowiązania długoterminowe	76 329 617,20	41 241,77
1.	Wobec jednostek powiązanych	20 104 219,66	41 241,77
2.	Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3.	Wobec pozostałych jednostek	56 225 397,54	0,00
a)	kredyty i pożyczki		0,00
b)	z tytułu emisji dłużnych papierów wartościowych	0,00	0,00
c)	inne zobowiązania finansowe	0,00	0,00
d)	zobowiązania wekslowe	0,00	0,00
e)	inne	56 225 397,54	0,00
III.	Zobowiązania krótkoterminowe	152 755,72	369,00
1.	Wobec jednostek powiązanych	152 755,72	369,00
a)	z tytułu dostaw i usług o okresie wymagalności do 12 miesięcy	152 755,72	369,00
2.	Wobec pozostałych jednostek, w których jednostka posiada zaangażowanie w kapitale	0,00	0,00
3.	Wobec pozostałych jednostek	0,00	0,00
4.	Fundusze specjalne	0,00	0,00
IV.	Rozliczenia międzyokresowe	41 871 138,47	0,00
1.	Ujemna wartość firmy	0,00	0,00
2.	Inne rozliczenia międzyokresowe	41 871 138,47	0,00
	długoterminowe	0,00	0,00
	krótkoterminowe	41 871 138,47	0,00
	PASywa RAZEM	118 878 313,97	8 166,92

Warszawa, 10 grudnia 2021 r.

Zarząd Spółki:

Habib Beyamin Naeem
Jill Aubrey
Martin Simon Pryce
Przemysław Michał Kiszka
Laura James